

30.11.2010r.

podpis.....

Iława: 2010-10-25

DECYZJA NR 650/2010Z up. STAROSTA
Anna Korzikowska
PODINSPEKTOR
w Wydziale Budownictwa
Architektury i Inwestycji

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: **2010-07-02**.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹**

**dla: Gminy Miejskiej Iława
ul. Niepodległości 13
14-200 Iława**

na: zagospodarowanie przestrzeni publicznej

położonej: na działkach nr 222/1, 222/2 - obręb 11 i działkach nr 67/1, 87/9 obręb 11 w m. Iława ul. Królowej Jadwigi.

Kategorie obiektów: VIII i XXVI

autorzy projektu: mgr inż. arch. Krzysztof Popiński upr. bud. nr St-56/84 w spec.arch. i kons.-bud. z ograniczeniem - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem MA-0667. mgr inż. Marek Roszkowski upr. bud. nr Wa-263/01 w specj. inst. sanit. bez ograniczeń - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem MAZ/IS/5546/02. inż. Leszek Toporowski upr. bud. nr 853/CH/89 w spec. inst. - inż. w zakresie ins. elekt. - wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem LUB/IE/0010/03.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) **obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,**

b) **budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,**

c) **powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót budowlanych. Uzyskać ewentualne pozwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz zezwolenie na wycinkę drzew.**

2)² ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -~~

3)² ~~terminy rozbiórki:~~

a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: -~~

b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych: -~~

4)² ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

a) **ustanowić kierownika budowy.**

5)² ~~Inwestor jest zobowiązany:~~

a)² ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

b)² ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~

6)² kierownik budowy/robót jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 222/2, 222/1 - obręb 11 i działki nr 67/1, 87/9 - obręb 10 w m. Iława.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia, ponieważ decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie** za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

inż. *Benedykt Dutka*
Dyrektor Wydziału Budownictwa,
Architektury i Inwestycji

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

- 1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
2 Niepotrzebne skreślić.

POUCZENIE:

- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć na piśmie:
 - oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Wolne od opłaty skarbowej
na podstawie art. 8, pkt. 3,
ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.)

Otrzymują:

- Strony postępowania znajdujące się w obszarze oddziaływania inwestycji.
- a/a.

Do wiadomości:

- Burmistrz Miasta Iławy.
- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Iławie.
- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Elblągu.

Opr. *pk*

STAROSTWO POWIATOWE

w Ilawie

4-200 Ilawa, ul. gen. Wł. Andersa 2?
t. (088) 649 07 00, fax (088) 649 05 00

(pieczęć organu administracji architektoniczno-budowlanej)

DZIENNIK BUDOWY *)

Nr 59/2013 / 20 r.

Wydany dnia 10.10. 20 13 r.

Zawiera 10 ponumerowanych i przesnurowanych podwójnych stron

Investor Gmina Miejska Ilawa
..... w. Niepodległości 13, 14-200 Ilawa
(nazwa i adres)

Investycja / rodzaj Zagospodarowanie przestrzeni
..... publicznej
.....

Adres budowy /
rozbiórki *) Ilawa w.k. Jedynego deptaku
..... nr 222/1, 222/2 budy 11, deptak 67/1, 87/3 budy 11
(adres)

Pozwolenie na budowę / rozbiórkę
Zgłoszenie budowy / rozbiórki **)

z dnia 25.10 20 10 r.

Nr 650/2010

*) Dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych, montażowych i specjalnych

**) Niepotrzebne skreślić