

P R O J E K T W Y K O N A W C Z Y

**DOCIEPLENIA I REMONTU BUDYNKU  
SAMORZĄDOWEJ SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ NR 2  
IM. MARII KONOPNICKIEJ**

na działce ew. nr 26 z obrębu 9 przy ul. Gen. Wł. Andersa 7

w ramach zadania p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Ława”

Określenie przedsięwzięcia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)		
grupa robót:	<b>45000000-7</b>	Roboty budowlane
	<b>45400000-1</b>	
klasa robót:		Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
kategoria robót:	<b>45453000-7</b>	Roboty remontowe renowacyjne

**Zeszyt 7**

**BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

**Inwestor:**

**GMINA MIEJSKA ŁAWA**

ul. Niepodległości 13  
14-200 Ława

**Jednostka projektowa:**



**AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.**

ul. Zamieniecka 46,  
04-158 Warszawa  
tel (22) 740 11 45, 740 11 50, fax. (22) 879 84 20,  
e-mail: [apacad@pro.onet.pl](mailto:apacad@pro.onet.pl); [www.apacad.pl](http://www.apacad.pl)

**Opracowanie:**

mgr inż. arch. Krzysztof Popiński

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## 1. DANE OGÓLNE

Przedsięwzięcie: Docieplenie i remont budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Konopnickiej

Adres: ul. Gen. Wł. Andersa 7, 14 – 200 Ława, dz. ew. 26 z obrębu 9

Inwestor: Gmina Miejska Ława, ul. Niepodległości 13, 14 – 100 Ława

Główny Projektant : mgr inż. arch. Krzysztof Popiński. Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o., ul. Zamieniecka 46, 04 - 158 Warszawa

## 2. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r (Dz. U. nr 120, poz. 1126)
- Projekt Wykonawczy docieplenia i remontu budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Marii Konopnickiej w Ławie - opracowanie Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o. 15.11.2016r.

## 3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO,

- Rozbiórka pokrycia dachu nad salą gimnastyczną
- Demontaż krat w oknach
- Budowa zewnętrznej pochylni przed wejściem głównym
- Budowa nowego pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną
- Wymiana części okien oraz drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, budowa nowych ścian działowych; remont wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, remont wewnętrznych instalacji elektrycznych, remont instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji hydrantowej
- Pokrycie elewacji materiałami termoizolacyjnymi i tynkami
- Ocieplenie kominów na dachu oraz ich wykończenie
- Wymiana istniejącego systemu odwodnienia deszczowego dachów – rynny i rury spustowe
- Przebudowa instalacji węzła ciepłego
- Remont instalacji odgromowych
- Montaż podnośników dla niepełnosprawnych

## 4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Realizacja robót powinna przebiegać w następującej kolejności:

1. Rozbiórka i odtworzenie przekrycia i pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną
2. Ocieplenie budynku, wymiana okien i drzwi, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, instalacji odgromowej
3. Remont instalacji wewnętrznych elektrycznych
4. Remont instalacji grzewczej i węzła ciepłego
5. Remont instalacji wodno – kanalizacyjnych i sanitariatów
6. Montaż podnośników dla niepełnosprawnych i budowa pochylni zewnętrznej

## 5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki znajduje się budynek szkoły. Teren jest ogrodzony od strony działek sąsiednich, z wyjątkiem elewacji budynku od strony ul. Andersa.

Pod powierzchnią terenu przebiegają instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Budynek istniejący na terenie objętym projektem jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej. Nie można wykluczyć innego rodzaju instalacji przebiegających pod terenem i nie naniesionych na mapy.

**6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

- Stropodach budynku może ulec uszkodzeniom lub katastrofie w wyniku niewłaściwego wykonania prac remontowych – rozbiórki przekrycia i pokrycia dachu i budowy nowego przekrycia i pokrycia dachu nad salą gimnastyczną

**7. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.**

- Montaż pokryć dachu, założenia obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- Roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m:
- Montaż i demontaż rusztowań przy wznoszeniu konstrukcji i obudowie budynku termoizolacjami i okładzinami
- Montaż i demontaż przekrycia i pokrycia dachu – z użyciem dźwigów i rusztowań.
- Montaż pokrycia dachowego – z użyciem wysięgników lub rusztowań.
- Wykonanie montażu instalacji odgromowej, instalacji fotowoltanicznej, instalacji wentylacyjnych oraz ocieplenie i wykończenie kominów na dachu
- Montaż i demontaż rynien i rur spustowych
- Załadunek i wyładunek elementów budowlanych i materiałów budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego,
- Roboty instalacyjne wykonywane z podnośników koszowych lub nożycowych lub na rusztowaniach.
- Roboty budowlane prowadzone w czasie burzy, szczególnie przy pracach demontażowych i montażowych przekrycia dachu
- Roboty instalacyjne prowadzone w czasie burzy: na dachu budynku, przy budowie kanalizacji kablowej i przy układaniu kabli

**8. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

**8.1. Instruktaż ogólny – powszechny**

Szkolenie pracowników powinno być prowadzone przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego prowadzenia. Pracownicy powinni wysłuchać szkolenia na temat:

- Robót szczególnie niebezpiecznych, których charakter i organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości,
- Ustawy - Kodeks Pracy z dnia 26 czerwca 1974 r z późniejszymi zmianami, która jest podstawowym aktem prawnym obowiązującym w zakresie BHP.
- Bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r.
- Bezpieczeństwa i ochrony pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r.

Należy przeprowadzić instruktaż w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w stosunku do każdego pracownika przed wprowadzeniem na plac budowy z odebraniem pisemnego potwierdzenia odbycia instruktażu od każdego pracownika. Potwierdzenia należy przechowywać w dokumentacji robót budowlanych do czasu zakończenia budowy i udostępniać przedstawicielom uprawnionych organów nadzoru inwestorskiego i inspekcji pracy. Za przeprowadzenie instruktażu i przechowywanie oświadczeń pracowników o przeszkoleniu odpowiedzialny jest kierownik budowy. Istotą instruktażu winno być również zwrócenie szczególnej uwagi na dbałość o całkowite odseparowanie budowy od funkcjonującego otoczenia przede wszystkim z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników okolicznych terenów.

**8.2. Instruktaż dla robót rozbiórkowych i montażowych przekrycia i pokrycia dachu**

Roboty powinny być prowadzone przez wyspecjalizowanych w tym zakresie pracowników. Należy unikać przebywania postronnych – niezaangażowanych w montaż, nieprzeszkolonych pracowników w obrębie zagrożenia stwarzanego przez prace montażowe.

**9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.**

**9.1. Ogólne obowiązki Wykonawcy w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

■ Wykonawca zobowiązany jest:

- (a) Utrzymać warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczyć Plac Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: bariery ochronne, oświetlenie, znaki ostrzegawcze i wszelkie inne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa Robót. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności (w dzień i w nocy) tych znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
- (b) Fakt przystąpienia do Robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym, oraz przez umieszczenie tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót. Ponadto Wykonawca umieści na terenie budowy ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- (c) Wszyscy pracownicy Wykonawcy i podwykonawców winni posiadać aktualne szkolenia BHP oraz aktualne badania lekarskie.
- (d) Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy - osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje - uprawnienia budowlane, oraz doświadczenie w zakresie właściwym dla prowadzonych prac.
- (e) Na terenie budowy winien stale znajdować się niezbędny sprzęt ochrony osobistej - apteczka pierwszej pomocy, linki asekuracyjne, kaski, gaśnice, - itp. – cały sprzęt musi posiadać ważne świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie.
- (f) Pracownicy winni być wyposażeni w sprawne technicznie narzędzia i urządzenia nie powodujące dodatkowych zagrożeń.

**9.2. Wymagania szczególne ze względu na zakres robót**

- (a) Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest sporządzić Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zakres planu określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r, DZ U. Nr 120, poz. 1126, zawierać powinien takie informacje jak:
  - stosowanie i dostępność środków pierwszej pomocy,
  - stosowanie i dostępność środków ochrony osobistej,
  - plan działania w przypadku nagłych wypadków,
  - plan działania w związku z organizacją ruchu,
  - działania przeciwpożarowe,
  - działania podjęte w celu przestrzegania przepisów BHP,
  - zabezpieczenie placu budowy i utrzymywanie porządku,
  - działania w zakresie magazynowania materiałów, paliw itp. i ich ochrony przed warunkami atmosferycznymi,
  - inne działania gwarantujące bezpieczeństwo Robót.
- (b) Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- (c) Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- (d) Teren rozbiórki i budowy należy oddzielić szczelnym nieprzeziernym ogrodzeniem od strony zewnętrznego otoczenia w całym okresie prowadzenia robót. Obszar zajęcia terenu należy uzgodnić z Inwestorem
- (e) roboty należy prowadzić niewielkimi brygadami robotników. Brygady nie mogą realizować zadań, które w tym samym czasie stanowiłyby wzajemne utrudnianie lub zagrożenie.
- (f) należy stosować środki łączności radiowej, szczególnie między operatorami sprzętu, a obsługą naziemną, przed użyciem sprzęt winien być sprawdzany.
- (g) Należy zabezpieczyć wszystkie wykopy na terenie budowy przed możliwością wpadnięcia pracowników a wykopy głębokie – przed możliwością obsunięcia się
- (h) Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszystkie odkryte w czasie robót ziemnych kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne oraz przewody wodociągowe i kanalizacyjne
- (i) W czasie prowadzenia robót żelbetowych, rozładunku i robót montażowych przy pomocy dźwigów oraz podczas montażu i demontażu rusztowań i dźwigów należy szczególnie unikać przebywania postronnych – niezaangażowanych w roboty, nieprzeszkolonych pracowników w obrębie zagrożenia stwarzanego przez manewrowanie elementami i możliwość upadku nieumocowanych elementów.

### 9.3. W związku z realizacją inwestycji

1) Uciążliwości związane z emisją hałasu powodowanego przez pracę maszyn, można zminimalizować poprzez:

- ☐ stosowanie sprawnych, dobrze konserwowanych, posiadających aktualne atesty urządzeń,
- ☐ zaniechanie wszelkich prac i transportu na potrzeby budowy w czasie ciszy nocnej.

2) Prace budowlane związane z realizacją zadania należy prowadzić zgodnie z odnośnymi przepisami zobowiązującymi do zapobiegania nieracjonalnemu wykorzystaniu powierzchni ziemi. Ochrona powierzchni ziemi polega na zapewnieniu jak najlepszej jej jakości, w szczególności poprzez:

- ⇒ racjonalne gospodarowanie,
- ⇒ zachowanie wartości przyrodniczych,
- ⇒ ograniczenie zmian naturalnego ukształtowania,
- ⇒ utrzymanie jakości gleby i ziemi powyżej lub co najmniej na poziomie wymaganych standardów,
- ⇒ doprowadzenie jakości gleby i ziemi co najmniej do wymaganych standardów, gdy nie są one dotrzymane,

Wykonawca robót niezbędnych do zrealizowania niniejszego projektu powinien zaplanować szczegółowo sposób i harmonogram prowadzenia prac, jak również zorganizować w sposób racjonalny zaplecze budowy. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i zagospodarować.

3) Wszelkie odpady powstające w trakcie prowadzenia prac powinny być w odpowiedni sposób gromadzone i zagospodarowane przez Wykonawcę robót, natomiast nadmiar wywożony na składowisko. Nie można dopuścić do zaśmiecania terenu budowy i najbliższego otoczenia.

Odpady przewidziane do częściowego ponownego przetwarzania to np.:

- ⇒ grunt z wykopów częściowo wykorzystywany będzie do zasypania wykopów, pozostały może być zastosowany do wyrównania terenu, lub w przypadku braku takiej potrzeby należy znaleźć odbiorcę gruntu, który zapewni jego zagospodarowanie na własnym terenie.
- ⇒ Odpady betonowe, gruz, kamienie, kruszywo oraz grunt z wykopów itp. w przypadku braku możliwości zagospodarowania na potrzeby budowy można przekazać osobom trzecim – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku. Dz. U. Nr 75/2006 poz.527.

4) Wykonawca powinien przestrzegać wymagań określonych w Ustawie o odpadach, zobowiązującej do posiadania programu gospodarki odpadami w przypadku przekroczenia określonych ilości odpadów.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- 5) Odbiór ewentualnych odpadów niebezpiecznych Wykonawca powinien zlecić (na podstawie umowy) specjalistycznej firmie.
- 6) Należy przewidzieć zabezpieczenie miejsc postoju ciężkiego sprzętu oraz składowania materiałów budowlanych a także innych miejsc gdzie występuje potencjalne niebezpieczeństwo skażenia substancjami ropopochodnymi. Lokalizacja bazy budowy oraz miejsca postoju pojazdów i maszyn powinna być zaplanowana z dala od wód powierzchniowych oraz poza obszarami występowania wód gruntowych. Materiały i substancje podatne na wsiąkanie wody należy wyścielić materiałami izolacyjnymi np. geowłókniną z dodatkowym pokryciem separacyjnym.
- 7) Tankowanie pojazdów nie może w żadnym przypadku odbywać się na terenie placu budowy ani w jego sąsiedztwie. W tym celu należy korzystać z najbliższej publicznie dostępnej stacji paliw.
- 8) Wszelkie prace muszą być prowadzone pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych.
- 9) Teren obiektu oraz zaplecze sanitarne powinno być utrzymane w czystości.

Warszawa, 15.11.2016 r.

Główny projektant