

P R O J E K T W Y K O N A W C Z Y

DOCIEPLENIA I REMONTU BUDYNKU SAMORZĄDOWEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 4

na działce ew. nr 149 z obrębu 9 przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 31

w ramach zadania p.n. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Ława”

Określenie przedsięwzięcia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)		
grupa robót:	45000000-7	Roboty budowlane
klasa robót:	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
kategoria robót:	45453000-7	Roboty remontowe renowacyjne

Zeszyt 7

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

Inwestor:

GMINA MIEJSKA ŁAWA
ul. Niepodległości 13
14-200 Ława

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY CAD SP. Z O.O.
ul. Zamieniecka 46,
04-158 Warszawa
tel (22) 740 11 45, 740 11 50, fax. (22) 879 84 20,
e-mail: apacad@pro.onet.pl; www.apacad.pl

Opracowanie:

mgr inż. arch. Krzysztof Popiński

**S P I S
Z A W A R T O
Ś C I
P R O J E K T
U
W Y K O N A W
C Z E G O**

Rozdział 1.	OPIS TECHNICZNY
Rozdział 2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA

	skala
1	Plan sytuacyjny
2	Rzut piwnicy
3	Rzut parteru
4	Rzut I piętra
5	Rzut II piętra
6	Rzut dachu
7	Przekroje a-a, b-b
8	Elewacje

Rozdział 1 OPIS TECHNICZNY

Rozdział 2

CZĘŚĆ RYSUNK OWA

1	Plan sytuacyjny	1:500
2	Rzut piwnicy	1:100
3	Rzut parteru	1:100
4	Rzut I piętra	1:100
5	Rzut II piętra	1:100
6	Rzut dachu	1:200
7	Przekroje a-a, b-b	1:100
8	Elewacje	1:200

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. DANE OGÓLNE

Przedsięwzięcie: Docieplenie i remont budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4

Adres: ul. M. Skłodowskiej – Curie 31, 14 – 200 Ława, dz. ew. 149 z obrębu 9

Inwestor: Gmina Miejska Ława, ul. Niepodległości 13, 14 – 100 Ława

Główny Projektant : mgr inż. arch. Krzysztof Popiński. Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o., ul. Zamieniecka 46, 04 - 158 Warszawa

2. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r (Dz. U. nr 120, poz. 1126)
- Projekt Wykonawczy docieplenia i remontu budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4 w Ławie - opracowanie Autorska Pracownia Architektury CAD Sp. z o.o. 15.11.2016r.

3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO,

- Rozbiórka pokrycia dachu nad salą gimnastyczną
- Rozbiórka zewnętrznego komina murowanego
- Demontaż krat w oknach
- Demontaż wentylatorów w dachu nad salą gimnastyczną
- Budowa nowego pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną
- Wymiana części okien oraz drzwi zewnętrznych i wewnętrznych, budowa nowych ścian działowych; remont wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, remont wewnętrznych instalacji elektrycznych, remont instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji hydrantowej
- Pokrycie elewacji materiałami termoizolacyjnymi i tynkami
- Ocieplenie kominów na dachu oraz ich wykończenie
- Wymiana istniejącego systemu odwodnienia deszczowego dachów – rynny i rury spustowe
- Przebudowa instalacji węzła ciepłego
- Remont instalacji odgromowych
- Montaż podnośników dla niepełnosprawnych

4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Realizacja robót powinna przebiegać w następującej kolejności:

1. Rozbiórka i odtworzenie przekrycia i pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną
2. Rozbiórka zewnętrznego komina murowanego.
3. Ocieplenie budynku, wymiana okien i drzwi, obróbki blacharskich, rynien i rur spustowych, instalacji odgromowej
4. Remont instalacji wewnętrznych elektrycznych
5. Remont instalacji grzewczej i węzła ciepłego
6. Remont instalacji wodno – kanalizacyjnych i sanitariatów
7. Montaż podnośników dla niepełnosprawnych

5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie działki znajduje się budynek szkoły. Teren jest ogrodzony od strony działek sąsiednich.

Pod powierzchnią terenu przebiegają instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Budynek istniejący na terenie objętym projektem jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej. Nie można wykluczyć innego rodzaju instalacji przebiegających pod terenem i nie naniesionych na mapy.

6. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

- Stropodach budynku może ulec uszkodzeniom lub katastrofie w wyniku niewłaściwego wykonania prac remontowych – rozbiórki przekrycia i pokrycia dachu i budowy nowego przekrycia i pokrycia dachu nad salą gimnastyczną
- Komin murowany dostawiony do budynku podlegający rozbiórce

7. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.

- Montaż pokryć dachu, założenia obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- Roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m:
- Montaż i demontaż rusztowań przy wznoszeniu konstrukcji i obudowie budynku termoizolacjami i okładzinami
- Montaż i demontaż przekrycia i pokrycia dachu – z użyciem dźwigów i rusztowań.
- Montaż pokrycia dachowego – z użyciem wysięgników lub rusztowań.
- Wykonanie montażu instalacji odgromowej, instalacji fotowoltanicznej, instalacji wentylacyjnych oraz ocieplenie i wykończenie kominów na dachu
- Montaż i demontaż rynien i rur spustowych
- Załadunek i wyładunek elementów budowlanych i materiałów budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego,
- Roboty instalacyjne wykonywane z podnośników koszowych lub nożycowych lub na rusztowaniach.
- Roboty budowlane prowadzone w czasie burzy, szczególnie przy pracach demontażowych i montażowych przekrycia dachu
- Roboty instalacyjne prowadzone w czasie burzy: na dachu budynku, przy budowie kanalizacji kablowej i przy układaniu kabli
- Rozbiórka komina musi być przeprowadzona przez odspajanie pojedynczych cegieł, a stateczność komina musi być zapewniona podczas całego cyklu prac rozbiórkowych. Komin może ulec katastrofie przy niewłaściwym prowadzeniu prac

8. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

8.1. Instruktaż ogólny – powszechny

Szkolenie pracowników powinno być prowadzone przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego prowadzenia. Pracownicy powinni wysłuchać szkolenia na temat:

- Robót szczególnie niebezpiecznych, których charakter i organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości,
- Ustawy - Kodeks Pracy z dnia 26 czerwca 1974 r z późniejszymi zmianami, która jest podstawowym aktem prawnym obowiązującym w zakresie BHP.
- Bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r.
- Bezpieczeństwa i ochrony pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r.

Należy przeprowadzić instruktaż w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w stosunku do każdego pracownika przed wprowadzeniem na plac budowy z odebraniem pisemnego potwierdzenia odbycia instruktażu od każdego pracownika. Potwierdzenia należy przechowywać w dokumentacji robót budowlanych do czasu zakończenia budowy i udostępniać przedstawicielom uprawnionych organów nadzoru inwestorskiego i inspekcji pracy. Za przeprowadzenie instruktażu i przechowywanie oświadczeń pracowników o przeszkoleniu odpowiedzialny jest kierownik budowy. Istotą instruktażu winno być również

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

zwrócenie szczególnej uwagi na dbałość o całkowite odseparowanie budowy od funkcjonującego otoczenia przede wszystkim z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników okolicznych terenów.

8.2. Instruktaż dla robót rozbiórkowych i montażowych przekrycia i pokrycia dachu

Roboty powinny być prowadzone przez wyspecjalizowanych w tym zakresie pracowników. Należy unikać przebywania postronnych – niezaangażowanych w montaż, nieprzeszkolonych pracowników w obrębie zagrożenia stwarzanego przez prace montażowe.

9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.

9.1. Ogólne obowiązki Wykonawcy w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Wykonawca zobowiązany jest:
 - (a) Utrzymać warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczyć Plac Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: bariery ochronne, oświetlenie, znaki ostrzegawcze i wszelkie inne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa Robót. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności (w dzień i w nocy) tych znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
 - (b) Fakt przystąpienia do Robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Zamawiającym, oraz przez umieszczenie tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót.
Ponadto Wykonawca umieści na terenie budowy ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
 - (c) Wszyscy pracownicy Wykonawcy i podwykonawców winni posiadać aktualne szkolenia BHP oraz aktualne badania lekarskie.
 - (d) Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy - osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje - uprawnienia budowlane, oraz doświadczenie w zakresie właściwym dla prowadzonych prac.
 - (e) Na terenie budowy winien stale znajdować się niezbędny sprzęt ochrony osobistej - apteczka pierwszej pomocy, linki asekuracyjne, kaski, gaśnice, - itp. – cały sprzęt musi posiadać ważne świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie.
 - (f) Pracownicy winni być wyposażeni w sprawne technicznie narzędzia i urządzenia nie powodujące dodatkowych zagrożeń.

9.2. Wymagania szczególne ze względu na zakres robót

- (a) Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót zobowiązany jest sporządzić Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zakres planu określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r, DZ U. Nr 120, poz. 1126, zawierać powinien takie informacje jak:
 - stosowanie i dostępność środków pierwszej pomocy,
 - stosowanie i dostępność środków ochrony osobistej,
 - plan działania w przypadku nagłych wypadków,
 - plan działania w związku z organizacją ruchu,
 - działania przeciwpożarowe,
 - działania podjęte w celu przestrzegania przepisów BHP,
 - zabezpieczenie placu budowy i utrzymywanie porządku,
 - działania w zakresie magazynowania materiałów, paliw itp. i ich ochrony przed warunkami atmosferycznymi,
 - inne działania gwarantujące bezpieczeństwo Robót.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- (b) Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- (c) Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- (d) Teren rozbiórki i budowy należy oddzielić szczelnym nieprzeziernym ogrodzeniem od strony zewnętrznego otoczenia w całym okresie prowadzenia robót. Obszar zajęcia terenu należy uzgodnić z Inwestorem
- (e) roboty należy prowadzić niewielkimi brygadami robotników. Brygady nie mogą realizować zadań, które w tym samym czasie stanowiłyby wzajemne utrudnianie lub zagrożenie.
- (f) należy stosować środki łączności radiowej, szczególnie między operatorami sprzętu, a obsługą naziemną, przed użyciem sprzęt winien być sprawdzany.
- (g) Należy zabezpieczyć wszystkie wykopy na terenie budowy przed możliwością wpadnięcia pracowników a wykopy głębokie – przed możliwością obsunięcia się
- (h) Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszystkie odkryte w czasie robót ziemnych kable elektroenergetyczne i telekomunikacyjne oraz przewody wodociągowe i kanalizacyjne
- (i) W czasie prowadzenia robót żelbetowych, rozładunku i robót montażowych przy pomocy dźwigów oraz podczas montażu i demontażu rusztowań i dźwigów należy szczególnie unikać przebywania postronnych – niezaangażowanych w roboty, nieprzeszkolonych pracowników w obrębie zagrożenia stwarzanego przez manewrowanie elementami i możliwość upadku nieumocowanych elementów.

9.3. W związku z realizacją inwestycji

1) Uciążliwości związane z emisją hałasu powodowanego przez pracę maszyn, można zminimalizować poprzez:

- ☐ stosowanie sprawnych, dobrze konserwowanych, posiadających aktualne atesty urządzeń,
 - ☐ zaniechanie wszelkich prac i transportu na potrzeby budowy w czasie ciszy nocnej.
- 2) Prace budowlane związane z realizacją zadania należy prowadzić zgodnie z odpowiednimi przepisami zobowiązującymi do zapobiegania nieracjonalnemu wykorzystaniu powierzchni ziemi. Ochrona powierzchni ziemi polega na zapewnieniu jak najlepszej jej jakości, w szczególności poprzez:

- ⇒ racjonalne gospodarowanie,
- ⇒ zachowanie wartości przyrodniczych,
- ⇒ ograniczenie zmian naturalnego ukształtowania,
- ⇒ utrzymanie jakości gleby i ziemi powyżej lub co najmniej na poziomie wymaganych standardów,
- ⇒ doprowadzenie jakości gleby i ziemi co najmniej do wymaganych standardów, gdy nie są one dotrzymane,

Wykonawca robót niezbędnych do zrealizowania niniejszego projektu powinien zaplanować szczegółowo sposób i harmonogram prowadzenia prac, jak również zorganizować w sposób racjonalny zaplecze budowy. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i zagospodarować.

3) Wszelkie odpady powstające w trakcie prowadzenia prac powinny być w odpowiedni sposób gromadzone i zagospodarowane przez Wykonawcę robót, natomiast nadmiar wywożony na składowisko. Nie można dopuścić do zaśmiecania terenu budowy i najbliższego otoczenia.

Odpady przewidziane do częściowego ponownego przetworzenia to np.:

- ⇒ grunt z wykopów częściowo wykorzystywany będzie do zasypania wykopów, pozostały może być zastosowany do wyrównania terenu, lub w przypadku braku takiej potrzeby należy znaleźć odbiorcę gruntu, który zapewni jego zagospodarowanie na własnym terenie.
- ⇒ Odpady betonowe, gruz, kamienie, kruszywo oraz grunt z wykopów itp. w przypadku braku możliwości zagospodarowania na potrzeby budowy można przekazać osobom trzecim – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku. Dz. U. Nr 75/2006 poz.527.

- 4) Wykonawca powinien przestrzegać wymagań określonych w Ustawie o odpadach, zobowiązującej do posiadania programu gospodarki odpadami w przypadku przekroczenia określonych ilości odpadów.
- 5) Odbiór ewentualnych odpadów niebezpiecznych Wykonawca powinien zlecić (na podstawie umowy) specjalistycznej firmie.
- 6) Należy przewidzieć zabezpieczenie miejsc postoj ciężkiego sprzętu oraz składowania materiałów budowlanych a także innych miejsc gdzie występuje potencjalne niebezpieczeństwo skażenia substancjami ropopochodnymi. Lokalizacja bazy budowy oraz miejsca postoj pojazdów i maszyn powinna być zaplanowana z dala od wód powierzchniowych oraz poza obszarami występowania wód gruntowych. Materiały i substancje podatne na wsiąkanie wody należy wyścielić materiałami izolacyjnymi np. geowłókniną z dodatkowym pokryciem separacyjnym.
- 7) Tankowanie pojazdów nie może w żadnym przypadku odbywać się na terenie placu budowy ani w jego sąsiedztwie. W tym celu należy korzystać z najbliższej publicznie dostępnej stacji paliw.
- 8) Wszelkie prace muszą być prowadzone pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych.
- 9) Teren obiektu oraz zaplecze sanitarne powinno być utrzymane w czystości.

Warszawa, 15.11.2016 r.

Główny projektant